

Sáska község Önkormányzata
Polgármesterétől
8803 Sáska, Rákóczi u. 4.
tel.: 87/437-060

Száma: S/99-5/2021.

Sáska Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2021. (IV. 07.) képviselő-testületi határozata:

Sáska Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró, Sáska Község Önkormányzat alpolgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a következő döntést hozom:

Resch Ramóna és Horváth Bence kérelme alapján elhatározom Sáska község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló Sáska 102/13 hrsz.-ú „beépítetlen terület” megjelölésű 2510 m² nagyságú ingatlan értékestését kérelmezőknek a forgalmi értékbecslésben meghatározott 3.238.000 Ft azaz hárommillió-kettőszázharmincezer forint vételárért.

Az ingatlan korlátozás nélkül forgalomképes az az önkormányzat törzsvagyonába nem tartozik.

Az értékesítés az alábbi feltételekkel valósulhat meg:

Vevők az adásvételi szerződésben vállalják, hogy az ingatlanon 4 éven belül, azaz 2025. április 7. napjáig lakóházat építenek, ennek biztosítására vállalják, hogy az önkormányzat javára a beépítést biztosító elidegenítési és terhelési tilalmat, valamint a vételárral egyező értékben azaz 3 238 000 Ft értékben hozzájárulnak Sáska község Önkormányzatának visszavásárlási jogának bejegyzéséhez 2026. április 07. napjáig.

Az ingatlan forgalmi értékére tekintettel Magyar Állam elővásárlási jogát nem kívánják érvényesíteni a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi 14. § (4) bekezdés alkalmazásával.

Felelős: Albertné Asztalos Anita alpolgármester
Határidő: azonnal

Sáska, 2021. április 7.

dr. Varga András
jegyző



Albertné Asztalos Anita
Albertné Asztalos Anita
alpolgármester

