

Az építési övezetek, övezetek telekalakítási és beépítési szabályainak táblázata

AZ ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK, ÖVEZETEK TELEKALKÍTÁSI ÉS BEÉPÍTÉSI SZABÁLYAI																										
Övezeti jel / kód	beépítés módja	a telek															az épület megengedett								a telek	
		kialakítható legkisebb / legnagyobb						beépíthető legkisebb			megengedett						legkisebb / legnagyobb						legmaga sabb pontja	közmuellátási mértéke és módja		
		területe		szélessége		mélysége	területe	szélessége	mélysége	legnagyobb				legkisebb												
										beépítettség												szintterületi mutatója			zöldfelületi aránya	
		min. (és / vagy max.*)						terepszint alatt		terepszint felett		min. és / vagy max.														
		m ²		m		m	m ²	m	m	%		%		m ² / m ²	Ém	m		m		m		m	közművesítettég			
		min.	max.	min.	max.					min.	max.	min.	max.			min.	max.	min.	max.	min.	max.			min.	max.	min.
Tt_min	Tt_max	Tsz_min	Tsz_max	Tm	Tt_b	Tsz_b	Tm.b	B_ta	B_ta*	B_tf	B_tf*	SZtm	SZtm*	Z_min	Zmin*	Ém	Hm	Pm	Élp	Km						
	Lf-1	O	700				700			30		30			40		3	6				teljes				
	Lf-2	O	700				400			30		30			40		3	4,5				teljes				
	Lf-3	O	700		20		400			30		30			40		3	4,5				teljes				
	Lf-4	O	700				700			30		30			40		3	3,5				teljes				
	Vt	SZ	700				700			30		30			40		3	6				teljes				
	Gá-1	K	1000				1000			30		60			25		3	7,5				részleges				
	K-Tu	SZ	2000				2 000			30		30			40		3	6				hiányos				
	K-lo	Sz	5 000				5 000			30		30			40		3	7,5				részleges				
	Köu-1	SZ								10		10			10		3	7				részleges				
	Köu-2	SZ								10		10			10		3	7				részleges				
	Közm	SZ								10		10			10		3	7				hiányos				
	Zkp	SZ								3		3			70		3	6				hiányos				
	Ev	SZ								0,2		0,2			80		3	7				hiányos				
	Ee	SZ								0,5		0,5			80		3	7				hiányos				
	Er	K								10		10			80		3	7				hiányos				
	Má	SZ	5 000				10000			3		3			90		3	12				hiányos				
	Mt-1	-	5 000				-			0		0			98		-	-				-				
	Mt-2	SZ	5 000				10000			3		3			90		3	4,5				hiányos				
	Mt-3	SZ	5 000				10000			3		3			90		3	4,5				hiányos				
	V	SZ					-			0		0			90		-	-				-				
	Kb-Sp	SZ								10		10			40		3	6				részleges				
	Kb-T	SZ								10		10			40		3	6				teljes				
	Kb-B	SZ								10		10			3		3	12				hiányos				
	Kb-Hon	SZ								10		10			80		3	6				hiányos				

K - kialakult

- az övezetben nem értelmezhető